

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ TÂN CHÂU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 433 /TB-CCTHADS

Tân Châu, ngày 22 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2022);

Căn cứ Bản án số 14/2021/DS-ST ngày 02 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 275/QĐ-CCTHADS ngày 06/01/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 12/QĐ-CCTHADS ngày 08/6/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản gắn liền với đất số 18/QĐ-CCTHADS ngày 17/7/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 313/2025/194/CT-CITYLAND/AG ngày 14/3/2025 của Công ty TNHH tư vấn và thẩm định giá CityLand;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang lựa chọn Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam, chi nhánh tỉnh An Giang, địa chỉ: số 245 Trường Chinh, khóm Đông Thịnh 9, phường Mỹ Phước, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất diện tích 2.000m² (tại các điểm mĩa 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 theo Bản trích đo hiện trạng khu đất ngày 27/02/2024 của Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Tân Châu) nằm trong diện tích 3.644m² thửa số 372, tờ bản đồ số 54, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang cấp số CS11027 ngày 28/6/2017 cho ông Lương Hoài Phong đứng tên quyền sử dụng đất, đất tọa lạc ấp Tân Hòa B, xã Tân An, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang.

2. Cây trồng trên đất gồm: xoài 06 cây (đã cho trái); Vú sữa 03 cây (chưa cho trái); Mít 08 cây (chưa cho trái); Cóc 03 cây (chưa cho trái); Mãn cầu 57 cây (chưa cho trái); Cồng (me tây) 01 cây (bề hoành 70cm) ; Me nước 01 cây; Dừa 03 cây (chưa cho trái); Bạch đàn 02 cây (bề hoành 40cm); Tre 01 bụi (20 cây); Chanh 03 cây (chưa cho trái); Sầu đâu 03 cây.

Giá khởi điểm là: 336.513.000đ (ba trăm, ba mươi sáu triệu, năm trăm mười ba nghìn đồng).

Vậy, thông báo đề Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam, chi nhánh tỉnh An Giang được biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh AG;
- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- VKSND thị xã Tân Châu;
- Lưu: VT, HS.THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Châu Văn Hưng